



Maîtrise d'ouvrage déléguée



LETTRE INFO CHANTIER

LIZHER-KELAOUÏÑ CHANTER - LA BANII DU CHANTIER

N°2_Février 2023

LYCÉE PUBLIC PIERRE-GUÉGUIN – CONCARNEAU

La Région Bretagne est propriétaire des locaux des 115 lycées publics bretons. Elle investit, chaque année, près de 110 millions d'euros pour moderniser et entretenir ce patrimoine afin d'offrir un cadre de vie agréable et adapté aux lycéen-nes et aux équipes qui les entourent.

UNE PREMIÈRE PARTIE DE L'INTERNAT RÉNOVÉE

Comme vous le savez, la Région Bretagne a entrepris une rénovation importante de l'internat du lycée Pierre-Guéguin. Débutée en octobre dernier, la première phase de travaux, dont le pilotage a été confié à SemBreizh, s'achève. L'intérieur des 2^e et 3^e étages est entièrement rénové et réorganisé. Entre le 6 et le 10 février, le nouveau mobilier (lits, bureaux, chaises...) sera aménagé par les personnels techniques du lycée dans les 16 chambres rénovées. Ainsi, à leur retour des vacances, le 27 février, les 62 internes qui occupaient jusqu'alors le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage s'installeront aux étages supérieurs et découvriront leurs nouvelles chambres refaites à neuf.

Poursuite des travaux

Durant les vacances scolaires, le rez-de-chaussée et le 1^{er} étage vont être vidés de leurs mobiliers qui seront réemployés ou recyclés par Valdelia et par des structures d'économie sociale et solidaire locales. Et début mars, les travaux pourront ainsi dé-

buter au 1^{er} étage et au rez-de-chaussée. Durant cette opération qui s'achèvera à l'été 2023, 10 internes continueront d'être accueillis dans l'appartement Suffren (logement de fonction situé au sein de l'établissement) et 32 au Centre européen de formation continue maritime (CEFCM), situé face au port de plaisance à Concarneau. La Région assure leur transport entre le lycée et le CEFCM.

Plus de confort et d'intimité

À la rentrée de septembre 2023, le "nouvel internat" sera plus fonctionnel et conforme aux attentes des internes, avec des espaces redessinés.

Il comportera trente chambres de quatre résidents et deux de trois avec, à chaque étage, un bloc sanitaire commun et une chambre de maître d'internat. Au total, 126 internes y seront hébergés.

Les chambres seront agencées pour offrir, à chacun-e, des espaces d'intimité grâce à la mise en place de petites cloisons. Des



espaces détente seront également aménagés à l'extrémité de chaque étage. Relativement spacieux et ouverts, ils comprendront des tables et chaises basses au centre pour un esprit plus convivial, un espace bibliothèque et, sur les côtés, deux linéaires de bureaux pour des temps de travail en petits groupes. Le foyer, à proximité immédiate de l'internat, restera également accessible pour les temps d'échanges et de loisirs.

Les intervenants

Maîtrise d'ouvrage : Région Bretagne

Maîtrise d'ouvrage déléguée : SemBreizh

Architecte : B. Houssais Architecte (La Roche-Derrien)

Les chiffres du projet

Montant de l'opération : 1 500 000 € HT (études et travaux)

Surface plancher rénovée : 2 100 m²

Nombres de places : 126 internes

Durée du chantier : 12 mois (de septembre 2022 à août 2023)

Retrouvez plus d'infos
sur l'action de la Région Bretagne
dans les lycées



RÉGION BRETAGNE
RANNVRO BREIZH
REJION BERTÈGN

